

Администрация  
сельского поселения  
Светлодольск  
муниципального района  
Сергиевский  
Самарской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» ноября 2023г.

№48/1

**О выявлении бесхозяйного объекта недвижимости, жилого дома с кадастровым номером 63:31:1001004:245 по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Нероновка, ул. Центральная, д. 71**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ, Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 10.12.2015г. №931, Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным приказом Федеральной службы, кадастра и картографии от 15 марта 2003г. №П/0086, руководствуясь Уставом сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский, принимая во внимание, что в отношении ранее учтенного объекта недвижимости - здания с кадастровым номером 63:31:1001004, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с.Сергиевск, ул.Г.Михайловского, д.2 проведены все мероприятия, предусмотренные статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015года №218ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», а именно:

1.Проведен анализ сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении: Администрации сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский и Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (запрос в КУМИ муниципального района Сергиевский № 275 от 20.10.2023г.; ответ КУМИ муниципального района Сергиевский № 1300 от 27.10.2023 г.); территориального

управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (запрос № 274 от 20.10.2023г.; ответ 63/10762 от 08.11.2023 г.); Министерства имущественных отношений Самарской области (запрос № 773 от 20.10.2023 г.; ответ № МИО-03/15125-исх от 10.11.2023 г.); органов технической инвентаризации (запрос в адрес Северного Управления ГУП ЦТИ СО от 20.05.2022 г. № 104; ответ в адрес АСП Сергиевск от 25.05.2022г б/н );

2. Опубликована информация о способах и порядке предоставления в Администрацию сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, в том числе путем размещения на официальном сайте 08.10.2021г. [http://www.sergievsk.ru/city/informacziya\\_dlya\\_grazhdan/](http://www.sergievsk.ru/city/informacziya_dlya_grazhdan/) газете «Сергиевский вестник» 99(621) от 08.10.2021 г.);

3. Объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 20.08.2023 № 1 (прилагается).

Учитывая, что по результатам мероприятий указанных в пункте 1,2,3 настоящего постановления, правообладатель объекта, не выявлен, объект имеет признаки бесхозяйного имущества, Администрация сельского поселения Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области

#### ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Признать объект недвижимости - здание с КН 63:31:1001004:245 по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Нероновка, ул. Центральная, д. 71 –бесхозяйным.

2. В срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить настоящее постановление заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу нахождения соответствующего ранее учтенного объекта недвижимости;

4. В срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте <http://www.sergievsk.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Светлодольск  
муниципального района Сергиевский

  
 Н.В. Андрюхин